



RATUM

L a w G r o u p

**Новое в «коронавирусном»
законодательстве:
обзор №3 ВС РФ от 17.02.2021,
нотариат, контролирующие
органы**

**Организатор:
Курское региональное
отделение ООО
«Деловая Россия»**

23.03.2021

Курск



**Обзор по отдельным вопросам
судебной практики, связанным
с применением
законодательства и мер по
противодействию
распространению на
территории Российской
Федерации новой
коронавирусной инфекции
(COVID-19) N 3 (утв.
Президиумом Верховного Суда
РФ 17 февраля 2021 года)**

Структура обзора

Общие вопросы (1-2)

Дополнительные гарантии медицинским работникам (3)

**Вопросы применения гражданского законодательства
(4-6)**

Туристическая деятельность (7-9)

Авиаперевозки (10-12)

Налоги и сборы (13-14)

Уголовное и уголовно-процессуальное законодательство (15-20)

Вопрос 1:

«Может ли суд приостановить производство по делу, если свидетель, специалист, или эксперт не могут присутствовать в суде из-за коронавирусных ограничений?»

(Приостановить заменили на Отложить)

- ❖ невозможность рассмотрения дела в связи с введением мер **МОЖЕТ** являться основанием для отложения судебного разбирательства;
- ❖ суды вправе **ОТЛОЖИТЬ** производство по делу, если лица, участвующие в деле, лишены возможности присутствия в судебном заседании;
- ~~❖ сложность рассмотрения дела **МОЖЕТ** являться основанием для продления срока рассмотрения дела с учетом конкретных обстоятельств дела;~~
- ~~❖ с учетом обстоятельств дела, **МНЕНИЙ УЧАСТНИКОВ** суд **ВПРАВЕ** самостоятельно принять решение о рассмотрении дела, не относящегося к категории безотлагательных;~~
- ~~❖ рассматриваются дела в порядке приказного и упрощенного производства;~~
- ~~❖ рассматриваются дела, если все участники дела подали ходатайство об этом, если их участие при рассмотрении не является обязательным;~~
- ~~❖ рассматриваются жалобы, представления рассматриваемые без судебного заседания;~~
- ~~❖ вопросы, для рассмотрения которых не требуется проведение судебного заседания (исправление ошибок, опечаток, явных арифметических ошибок в решении суда).~~

Вопрос 2:
Можно ли приостановить исполнительное производство из-за введенных коронавирусных ограничений?

Если меры по противодействию эпидемии не позволяют совершить исполнительный действие, то их можно отложить.

В случае необходимости, суд может приостановить исполнительное производство применительно к каждому конкретному случаю.



А если я работаю в поликлинике мне положены льготы?

Какие именно категории
медработников наделены правом на
спецвыплату, обусловленную риском
заражения при контакте с больным
COVID-19





Ситуация

Рентген-лаборант взаимодействует с больным.

Врач-рентгенолог, описывает снимок и не контактирует с больным.

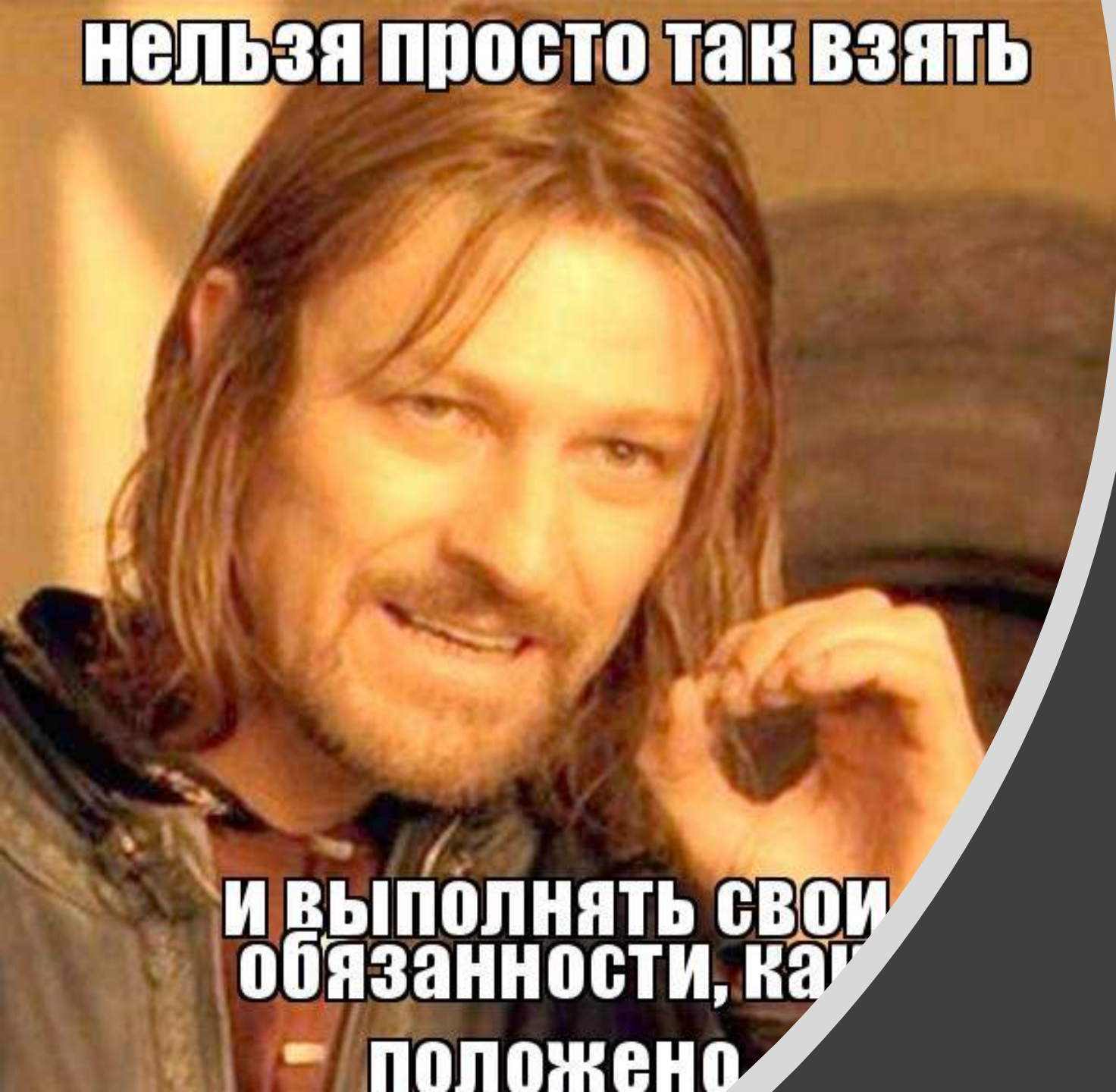
НО, врач контактирует с лаборантом, который контактирует с больным.

Вопрос 3: Кто имеет право на получение специальных выплат, связанных с оказанием медпомощи больным COVID-19?

- Врачи, средний, младший персонал оказывающие и обеспечивающие оказание скорой медпомощи выездных бригад скорой медпомощи;
- Фельдшеры (медсестры) по приему вызовов скорой медпомощи и передаче их выездным бригадам;
- Врачи и медработники, средний, младший медперсонал оказывающий специализированную медпомощь в стационарах;
- Врачи и медработники, средний, младший медперсонал, обеспечивающий оказание первичной помощи в амбулаторных условиях;
- Врачи и медработники, средний, младший медперсонал, проводящий патологоанатомические исследования, связанные с COVID-19;
- Водители скорой помощи, в том числе водители транспортных компаний, перевозящие пациентов с COVID-19;
- Члены летных экипажей санавиации;
- Медработники, которые непосредственно не оказывают медпомощь, но при выполнении должностных обязанностей контактируют с больными COVID-19.


**Дополнительные
гарантии
медицинским
иным работникам
медицинских
организаций**

НЕЛЬЗЯ ПРОСТО ТАК ВЗЯТЬ



**И ВЫПОЛНЯТЬ СВОИ
ОБЯЗАННОСТИ, КАК
ПОЛОЖЕНО**

Мне – арендатору,
льгота положена,
а тебе –
субарендатору, не
положена



Вопрос 4: Имеет ли право субарендатор на отсрочку уплаты арендной платы?

- *Да имеет, если субарендатор осуществляет деятельность в отраслях экономики, наиболее пострадавших от пандемии (в соответствии с Федеральным законом от 1 апреля 2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» – Закон № 98-ФЗ)*

ГЛАВНОЕ,

*Спасибо, арендодатель,
уменьшил арендные
платежи...*

*А вот отсрочку хотелось
бы еще получить....*

ДАВИТЬ НА ЖАЛОСТЬ

Вопрос 5:

Заключение арендатором и арендодателем соглашения об уменьшении размера арендной платы или изменение договора аренды на основании решения суда не лишают арендатора права на предоставление ему отсрочки в соответствии с ч.1 ст. 19 Закона № 98-ФЗ (чрезвычайные ситуации), в том числе за периоды, предшествовавшие заключению соглашения о снижении арендной платы или вступлению в силу соответствующего решения суда.

Право об отсрочке не зависит от того, попадает арендатор в перечень пострадавших отраслей или нет.

**Вопрос 6:
Распространяется
ли мораторий на
начисление
неустоек, введенный
Постановлением
Правительства РФ
от 2 апреля 2020
№424, на
собственников и
пользователей
нежилых помещений
в МКД?**

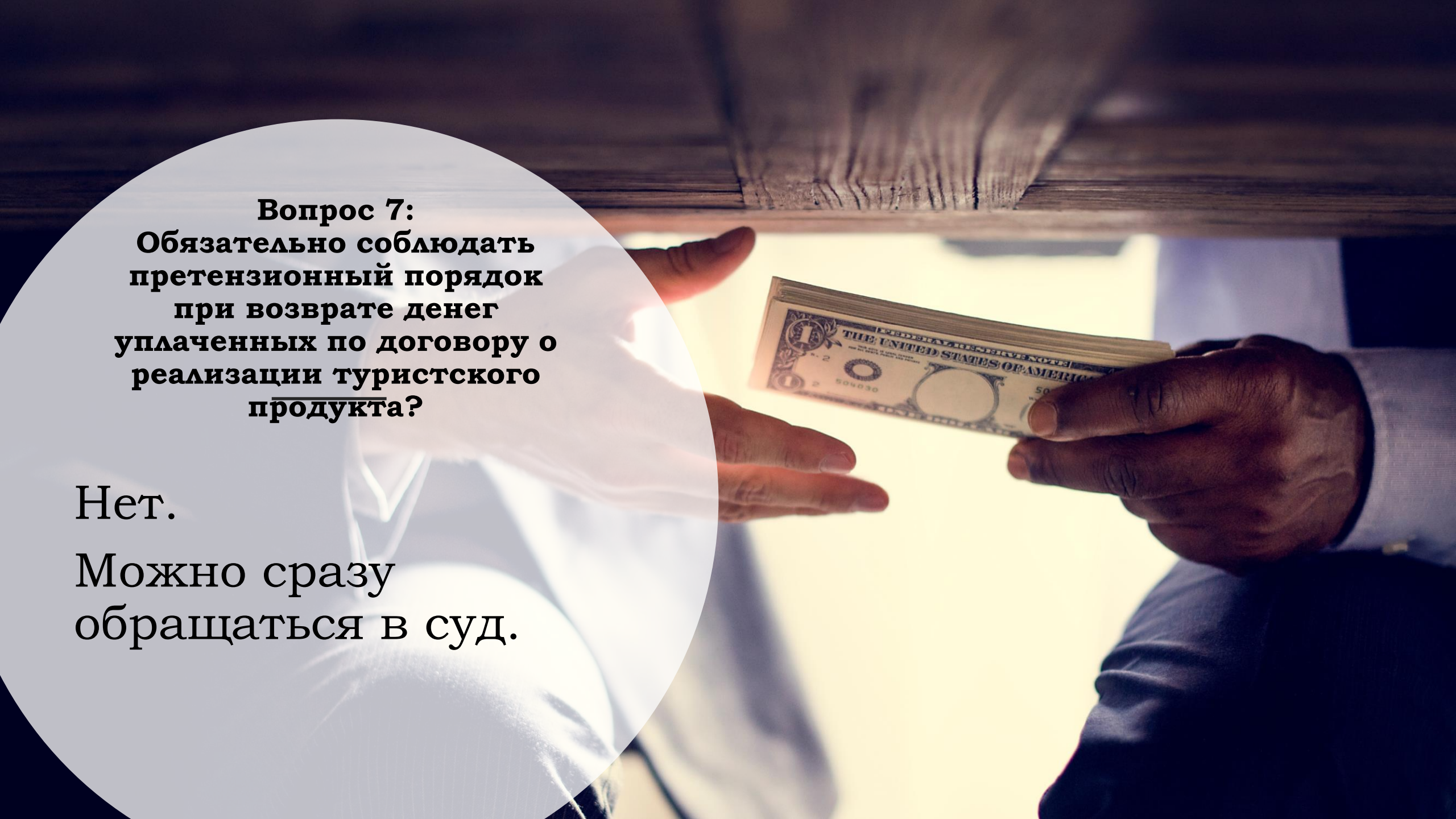
Да, распространяется.

Предусмотрен мораторий до 1 января 2021 на начисление исполнителями коммунальных услуг, поставщиками коммунальных ресурсов и лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, неустоек за своевременное или неполное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги (ресурсы).



Вопросы, связанные с применением Положения об особенностях на 2020 и 2021 годы исполнения и расторжения договора о реализации туристского продукта, заключенного по 31 марта 2020 включительно, утв. Постановлением Правительства РФ от 20 июля 2020 № 1073 (далее – Положение)


(Решением Верховного Суда РФ от 9 декабря 2020 г. N АКПИ20-630 пункт 1 Положения признан не противоречащим действующему законодательству)

A photograph showing a person in a white shirt handing a stack of US dollar bills to a person in a dark suit. The scene is set against a background of wooden planks. The text is overlaid on a white circular area on the left side of the image.

**Вопрос 7:
Обязательно соблюдать
претензионный порядок
при возврате денег
уплаченных по договору о
реализации туристского
продукта?**

Нет.

Можно сразу
обращаться в суд.



Вопрос 8: следует ли считать заказчика туристской услуги находящимся в трудной жизненной ситуации, если период существования соответствующих обстоятельств не полностью совпадает со временем действия Положения?

Инвалидность, временная нетрудоспособность либо регистрация в качестве безработного должны быть полностью или частично в период действия Положения независимо от дня, когда наступило событие.

Достаточно факта превышения двухмесячного срока временной нетрудоспособности, одна часть которого, в том числе и один день, имела место с 24 июля 2020 г.

Вопрос 12:
Распространяется ли мораторий на неустойку, которую взыскали с застройщика по решению суда?

- Да, при расчете неустойки в нее не будет включен период с 3 апреля 2020 до 1 января 2021. При этом, не имеет значения, когда было принято решение суда о выплате неустойки – до или после введения моратория.

**Вопрос 13:
Является ли
распространение
коронавируса
уважительной
причиной для
неуплаты налога
физлицом в
установленный
срок?**

- Если нормативным актом субъекта РФ не установлены иные сроки уплаты налогов, то они подлежат уплате в срок, установленный НК. При этом лицо может подать заявление об отсрочке или рассрочке уплаты налога.
- Само по себе распространение коронавирусной инфекции не является основанием для переноса сроков уплаты налога и освобождением от пени.

Неуплаченные в период карантина, с фактически неполученных доходов, налоги, сборы, авансовые платежи должны быть признаны на законодательном уровне безнадежными к списанию

(личное мнение, малый и средний бизнес надо беречь)



Вопрос 15: В каких случаях граждане, инфицированные или контактировавшие с больными коронавирусом, могут быть привлечены к уголовной ответственности по ст. 236 УК за нарушение санитарно-эпидемиологических правил?

- Если гражданин, заболевший коронавирусом или контактировавший с больным и обязанный выполнять предписания, постановления о соблюдении санитарно-эпидемиологических мер, **умышленно** будет не выполнять эти требования (посещать общественные места и т.д.), то в случае наступления общественно-опасных последствий (угроза массового заболевания, смерть одного или нескольких человек) ему грозит уголовная ответственность.

Глава 49.1. Особенности регулирования труда дистанционных работников. ТК РФ. С 01.01.2021



- Работодатель не обязан направлять трудовой договор в бумажном виде. По заявлению работника в течение 3 рабочих дней любым способом (ранее – обязательно в бумажном виде и только почтой)
- Работник по требованию работодателя обязан предоставить заверенные копии своих документов любым способом: привести в офис, почтой, курьером и т.п. (ранее – только заказным письмом)
- Трудовую книжку на дистанционного сотрудника ведут по его желанию, если он принесет ее лично, или отправит почтой заказным письмом (ранее – ТК не вели, если условие было прописано в ТД)
- Сотрудник может использовать как усиленную квалифицированную ЭП, так и неквалифицированную, только в определенных документах: ТД и допсоглашения к нему; договор о матответственности; внесение изменений в указанные документы (ранее только усиленная ЭП).
- Знакомить дистанционщика с документами можно в любой форме (ранее – лично или путем обмена документами)
- Заявления, объяснения работник может направить любым способом принятым в организации (ранее – электронная форма с ЭЦП): электронная почта, сетевая папка, соцсети, мессенджеры.
- Копию приказа направить сотруднику в течение 3 рабочих дней со дня, когда издали приказ (ранее – в тот же день).

Электронный нотариат – для цифровой экономики

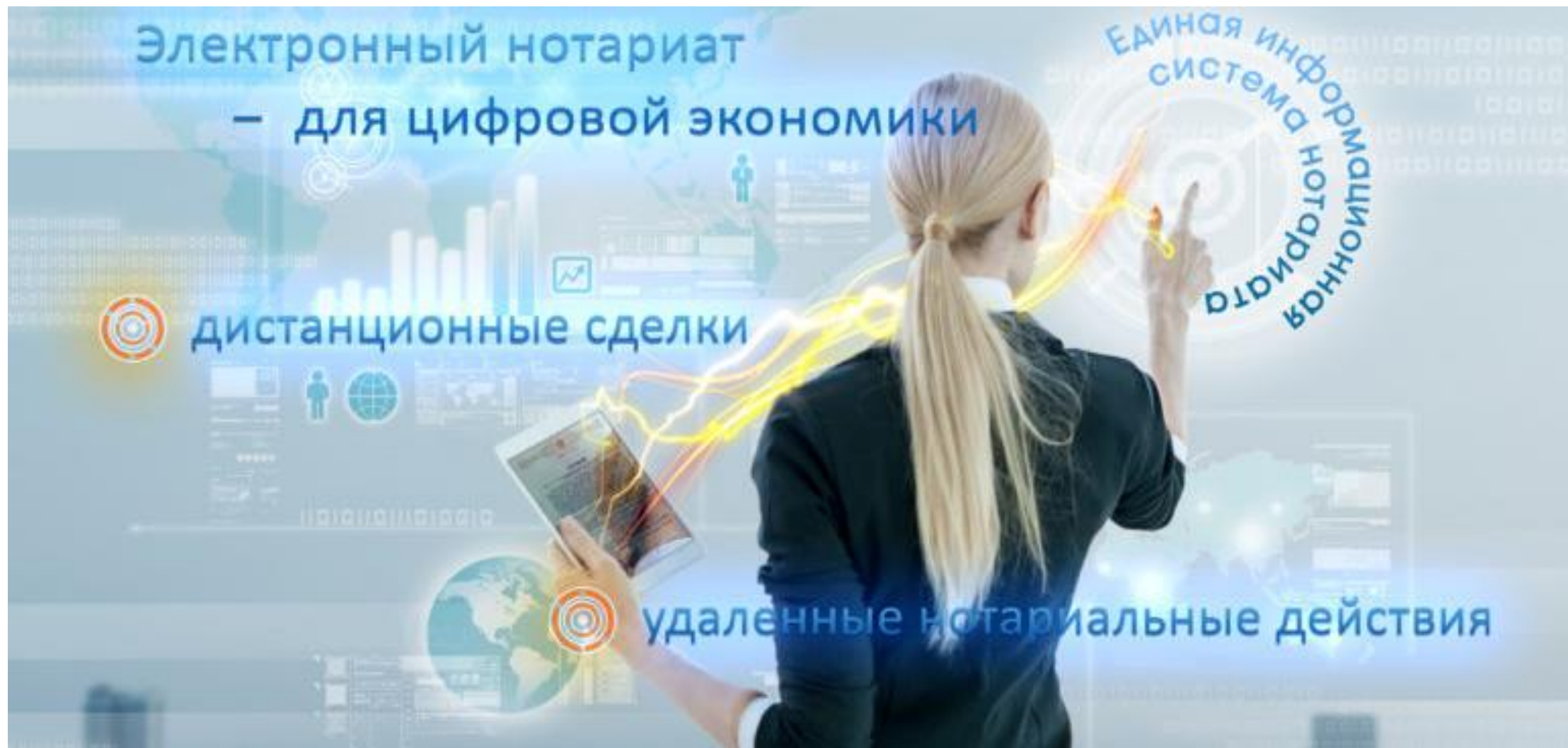


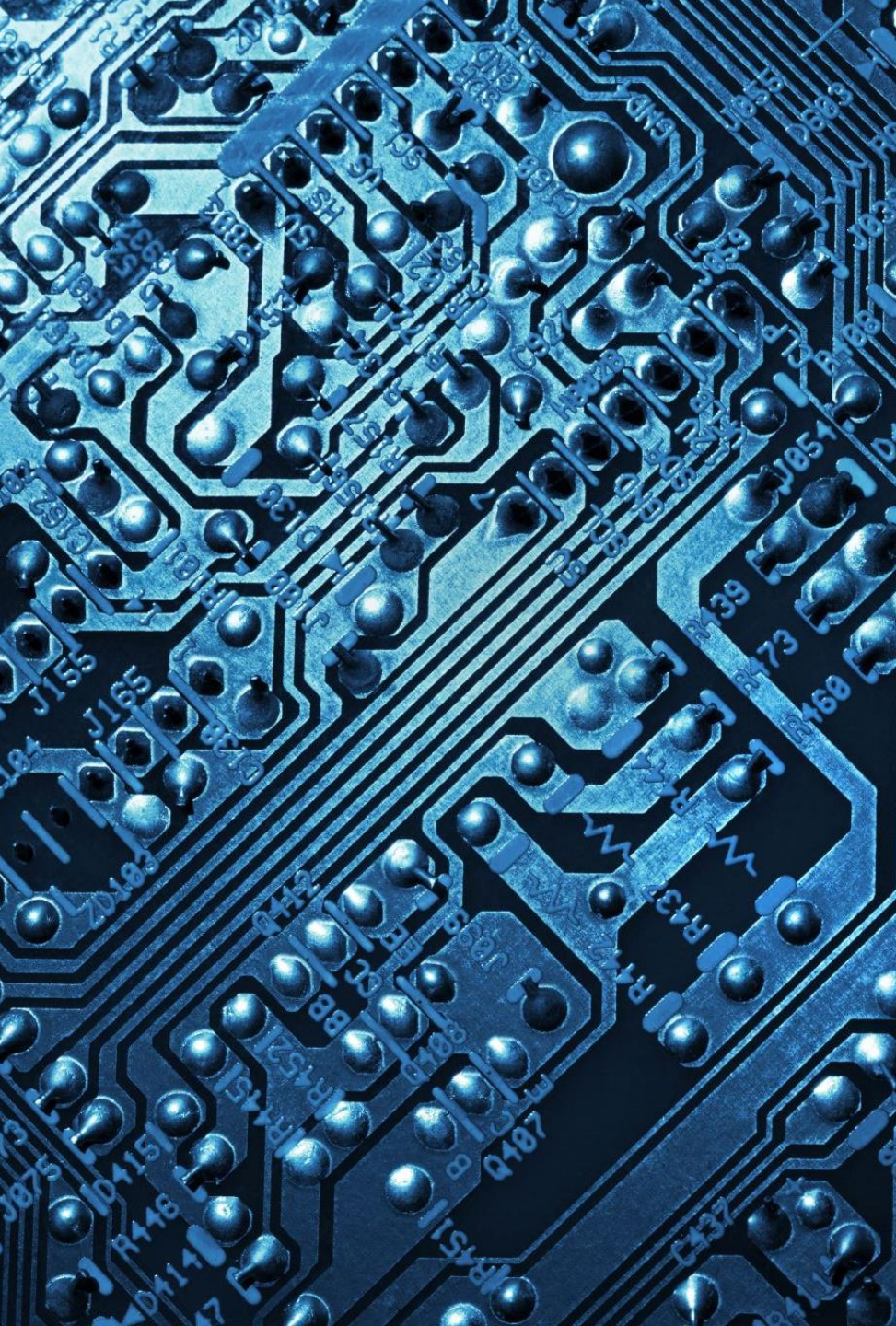
дистанционные сделки



удаленные нотариальные действия

Единая информационная
система
нотариата





Цифровой нотариат. Единая информационная система нотариата (ЕИС) с 29.12.2020

- ✓ Возможность удаленного обращения к нотариусу для совершения нотариальных действий, не требующих проверки соответствия воли и волеизъявления заявителя
- ✓ Дистанционное удостоверение сделок для случаев, когда стороны находятся в разных населенных пунктах (Курск – Владивосток)
- ✓ Передача нотариусу на хранение электронных документов
- ✓ Идентификация через биометрию в нотариальных конторах
- ✓ QR-коды на нотариальных документах, позволяющие убедиться в их подлинности через приложение на смартфоне и т.д.

**Действующие
нотариальные
услуги в
электронной
форме**

**реестр нотариальных
действий;**

реестр наследственных дел;

**реестр уведомлений о залоге
недвижимого имущества;**

**реестр списка участников
ООО**



Без вызова к нотариусу можно:

- засвидетельствовать верность перевода;
- передать документы другому лицу;
- принять в депозит денежные средства и ценные бумаги;
- обратиться для принятия на депонирование безналичных денежных средств;
- совершить исполнительную надпись;
- передать на хранение документы;
- произвести обеспечение доказательств в виде осмотра информации в Интернет;
- получить выписку из реестра уведомлений о залоге движимого имущества;
- удостоверить равнозначность электронного документа, изготовленного нотариусом (например, доверенность).

Часто от 5 до 7% сделок с недвижимостью месут в себе пороки законности

В проблемном прошлом 36 тысяч квартир стала известна лишь после сделки

ВЫБИРАЙТЕ ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛОК У НОТАРИУСА!

- Единый тариф
- Обеспечение юридической чистоты сделки
- Полная имущественная ответственность нотариуса
- Возможность расчёта через депозит нотариуса
- Регистрация сделки за один день



- Гарантия надежности
- Выгодная сделка
- Юридическая чистота сделки
- Расчет через депозит нотариуса
- Помощь с документами
- Экономия времени
- Полная имущественная ответственность
- Консультации по вопросам продажи квартир

Преимущества нотариального удостоверения сделки




ДЕЙСТВУЕТ В РАМКАХ ЗАКОНА






ЗАЩИЩАЕТ СТОРОНЫ ОТ МОШЕННИЧЕСКИХ ДЕЙСТВИЙ



ЭКОНОМИТ ДЕНЬГИ И ВРЕМЯ



ОБЕСПЕЧИВАЕТ НАДЕЖНОСТЬ СДЕЛКИ

© [HTTPS://VK.COM/PRONOTARIAT](https://vk.com/pronotariat)

Заверение сделок двумя и более нотариусами

Передоверие по доверенности от юридического лица

Ситуация:

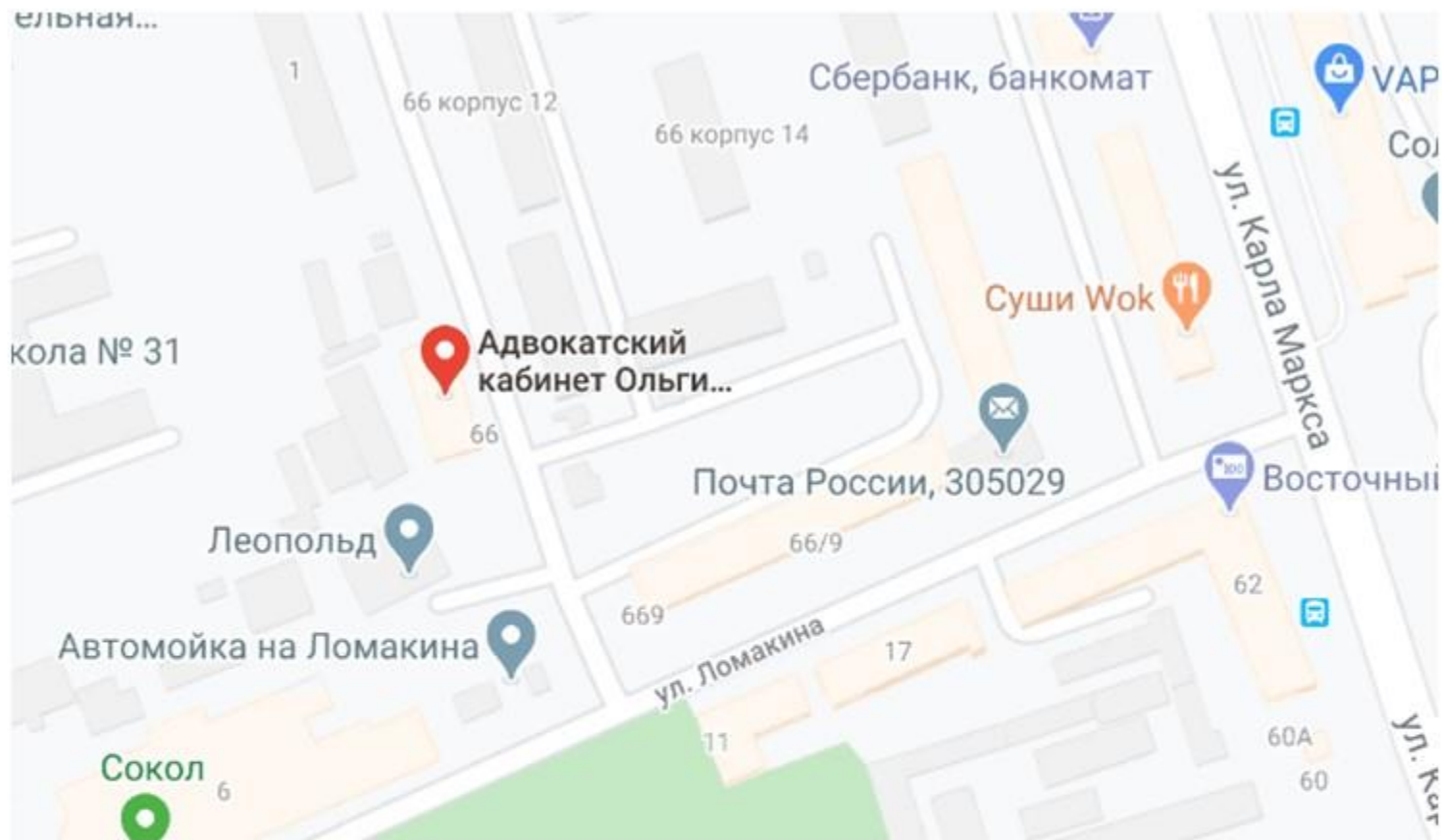
Сотрудник 1 ЮЛ действует по доверенности с правом передоверия.

***Сотрудник 1 передает часть своих полномочий по доверенности
Сотруднику 2***

Не подлежат нотариальному удостоверению доверенности, выдаваемые в порядке передоверия юридическими лицами, руководителями филиалов и представительств ЮЛ.

В данном случае доверенность в порядке передоверия оформляется физическим лицом, которое не является руководителем ЮЛ.

Доверенность должна быть заверена нотариально.



**Юридическая группа
«РАТУМ»**

**305029, г.Курск,
ул. Карла Маркса, 66 Б, 2 эт.**

www.ratum.ru

olga_romanova@ratum.ru

+7 4712 250801, 250802

Instagram: [@romanova6626](https://www.instagram.com/romanova6626)

**Спасибо за
внимание!**